

# Bron

최 영 미

Choi, Young-Mi

## 1. 개요

1997년 5월에 5,075㎡(1,537평)의 지하1층 지상 2층 규모로 개설되었다. 특별양호노인홈 50명, 단기 12명, 케어하우스 33명을 수용할 수 있는 시설이다 병설시설로는 Day Service Center, 재가개호지원센터, 급식서비스택배시설 등이 있다.

## 2. 공간구성

층별	공 간 구 성
2F	특양홈, 개실, 2인실, 집회실(2개소), 회의실, Day Room, 담화오락실, 욕실, 식당, 중정, 일상동작 훈련실(2개소)
1F	Care House, 특양 개실, 4인실(사후 1인실로 전환), 욕실(특수,일반), 중앙관리, 의무실, 간호제실, 식당, 중정, 기능회복 훈련실, 찻큰 가든, Day Room, 주차장
BF	개호자 회의실, 식품고, 조리, 세탁실, 전기.기계실, 찻큰 가든

## 3. 특징

동쪽의 강가에 제방, 서쪽에 안전녹지의 경사면이 있으므로, 지상층수를 2층으로 한정하여 1층은 특양, 2층은 케어하우스로 남북2개소에 피난 브리지(bridge)를 설치하여 피난층으로 하였으며 휠체어, 스트레처(stretcher)로의 피난을 가능하게 했다.

입소자 시점의 설계로서, 2인용 방으로 변경 가능한 최초의 1인실을 전면 채용했으며 개인의 존엄유지에서 생기는 자조노력을 촉진시키고 개호 동선을 용이하게 했다.

가족·입소자의 마음의 고통 저감, 노인시설의 격리적 이미지 불식, 입소자의 사회와의 정신적 관계의 지속을 고려한 개방적인 외벽을 고려하였다.

개호자 제실의 환경개선을 통한 인재확보도 배려했다. 2층 건물로 한정된 평면계획은 동선이 길고, 개호자 부담이 크다는 인상을 주지만, 이것은 피난시의 안전확보만이 아니라 식사·입욕 시 대량의 휠체어 이동에 의한 혼잡완화에 완만한 커브 복도는 크게 기여하고 있다.

지열이용에 의한 유지비 대폭 저감에서부터 우수(雨水)와 중수(中水)이용에까지 한정된 재원에서, 정상적으로 큰 지출인 공조비용·난방비용을 경감하고자 했다. 공조설계 상, 外氣를 연중 정온의 지중에서 열 교환한 신선공기를 공급하는 시스템을 전면 채용하여, 냉난방 비용을 통상의 반 이하로 되도록 고려했다. 또 하절기 지붕의 열부하저감용 지붕 산수(散水) 및 마음의 치유 목적용수의 순환수에는 우수(雨水)를 이용했으며, 자연채광, 자연통풍을 철저히 하여, 지구환경 대책에도 이바지하고자 했다.

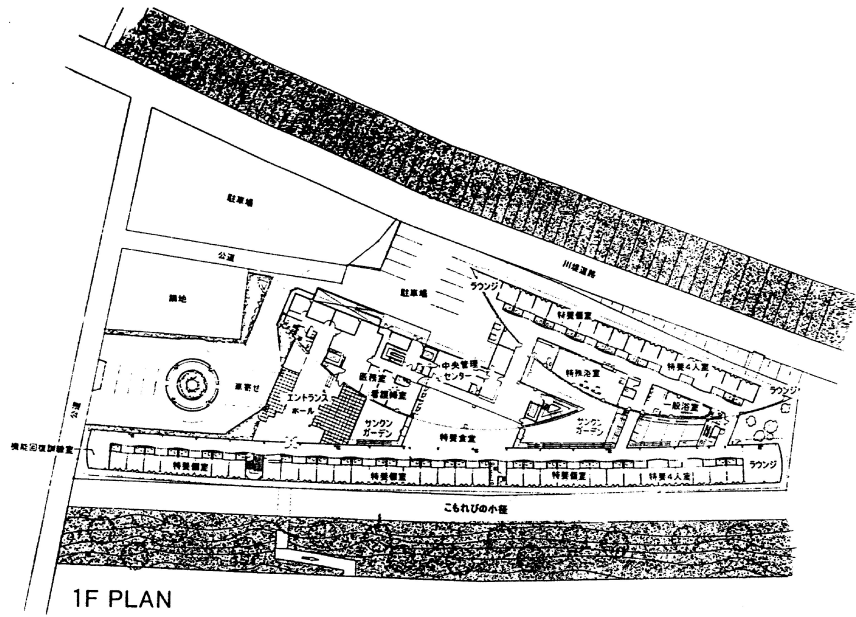


그림 1 개실입구



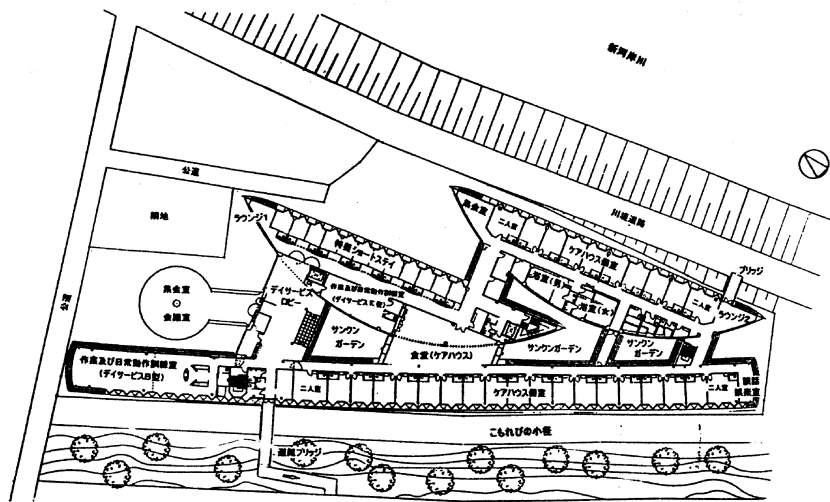
그림 2 개실

\* 웰빙디자인 대표, 서해대학 겸임교수



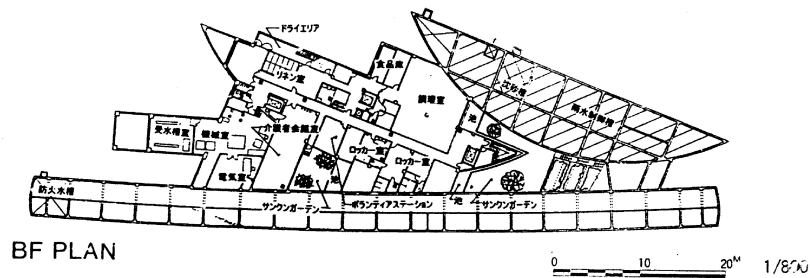
1F PLAN

그림 3 1층 평면도



2F PLAN

그림 4 2층 평면도



BF PLAN

그림 5 지하층 평면도